

REPUBLIQUE DU SENEGAL  
BCEAO AGENCE AUXILIAIRE DE ZIGUINCHOR

---

TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES VOLETS ROULANTS  
MECANIQUES DE L'IMMEUBLE D'HABITATION PAR DES  
VOLETS ROULANTS ELECTRIQUES

---

CAHIER DES CHARGES

MISSION DE MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE

---

Maître d'Ouvrage : AGENCE AUXILIAIRE DE ZIGUINCHOR

**SOMMAIRE**

**I. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES .....3**

1.1 ETAT DES LIEUX.....3

1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX.....3

C. REGLES ET DISPOSITIONS CONSTRUCTIVES.....5

D. SPECIFICATIONS DES MATERIELS ET DE LA MISE EN ŒUVRE. ....5

Les volets roulants électriques devront être équipés des éléments suivants : .....5

E. TRAVAUX ANNEXES A LA CHARGE DE L'ENTREPRISE.....6

F. ERREURS OU OMISSIONS.....6

G. RECEPTIONS DES OUVRAGES.....7

H. SECURITE & PROPRETE .....7

**ANNEXE 1 : QUELQUES IMAGES\_VOLETS ROULANTS EXISTANTS**

# I. PRESCRIPTIONS TECHNIQUES

## 1.1 ETAT DES LIEUX

Le remplacement des volets roulants mécaniques de l'immeuble d'habitation par des volets roulants électriques s'inscrit dans une perspective plus large d'amélioration du cadre de vie interne à l'agence. Il s'agit de :

1\_La dépose des volets roulants mécaniques existants et leur remplacement par des volets roulants électriques **intégrant les caractéristiques ci-après :**

- la pose d'une commande manuelle électrique murale pour chaque volet roulant,
- la pose d'une manivelle mécanique manuelle pour chaque volet roulant,
- la fourniture d'une télécommande mobile pour chaque volet roulant. au niveau des fenêtres et portes en alu vitrés localisées au Rdc et 1<sup>er</sup> étage de la villa de fonction du chef d'agence. **(Quelques photos de l'existant sont annexées au présent document).**

2\_La dépose des volets roulants mécaniques existants et leur remplacement par des volets roulants électriques intégrant les caractéristiques ci-après :

- la pose d'une commande manuelle électrique murale pour chaque volet roulant,
- la pose d'une manivelle mécanique manuelle pour chaque volet roulant,
- la fourniture d'une télécommande mobile pour chaque volet roulant. au niveau des fenêtres et portes en alu vitrés localisées au niveau des fenêtres et portes en alu vitrés localisées au Rdc et 1<sup>er</sup> étage de l'appartement de passage. **(Quelques photos de l'existant sont annexées au présent document).**

**Une visite des lieux est recommandée pour mieux appréhender les contraintes du site.**



**TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES  
VOLETS ROULANTS MECANIQUES  
PAR DES VOLETS ROULANTS  
ELECTRIQUES DE L'IMMEUBLE  
D'HABITATION**



## **1.2 CONSISTANCE DES TRAVAUX**

L'entreprise aura à sa charge:

- La prise de toutes les dispositions utiles et nécessaires tant au point de vue matériel, humain et sécuritaire pour une bonne exécution des travaux dans les délais impartis sans aucune dégradation des éléments d'ouvrages attenants, tels que les châssis alu vitrés,
- La vérification sur site de toutes les cotes nécessaires au niveau des ouvrants pour bien spécifier les dimensions de chaque volet. Les dimensions relevées sur site au niveau des ouvertures sont données ci-après à titre indicatif :



**TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES  
VOLETS ROULANTS MECANIQUES  
PAR DES VOLETS ROULANTS  
ELECTRIQUES DE L'IMMEUBLE  
D'HABITATION**



✓ Villa de fonction du chef d'agence

LOCALISATION	DIMENSIONS
Salon	fenêtre : 2m30 x 1m30 fenêtre : 2m30 x 1m28 fenêtre : 2m30 x 1m29 porte : 2m25 x 2m28 porte : 2m25 x 2m28
Chambre parent	fenêtre : 2m30 x 1m27
Chambre enfant n°01	fenêtre : 1m47 x 1m27
Chambre enfant n°02	fenêtre : 1m47 x 1m27
Chambre mixte	fenêtre : 1m43 x 1m25

✓ Appartement de passage

LOCALISATION	DIMENSIONS
Salon	fenêtre : 2m30 x 1m30 porte : 2m30 x 2m30
Grande chambre	fenêtre : 1m46 x 1m30 fenêtre : 1m46 x 1m27
Petite chambre	fenêtre : 1m46 x 1m27
Living	Porte balcon : 1m47 x 2m25

- La dépose de la totalité des volets roulants mécaniques et leur remplacement par des volets roulants électriques
- La remise en état de toutes altérations ou dégradations provoquées pendant les travaux au niveau des châssis alu vitrés, des raccordements de carrelage et de la peinture.

