



BCEAO
BANQUE CENTRALE DES ÉTATS
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

Direction Générale de l'Administration et des Ressources Humaines
Direction du Patrimoine et de la Sécurité
Service des Etudes et des Travaux Immobiliers

CAHIER DES CHARGES

sélection d'un maître d'ouvrage délégué chargé du suivi et du contrôle des travaux de conception et de réalisation de la voirie extérieure de l'agence principale de bissau

MARS 2026

I – OBJET DU CAHIER DES CHARGES

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les missions du Maître d'Ouvrage Délégué (MOD) qui sera chargé du suivi et du contrôle des travaux de conception et de réalisation de la voirie extérieure de l'Agence Principale de Bissau. Le cabinet choisi devra être spécialisé dans les travaux d'infrastructures routières.

II - CARACTÉRISTIQUES DES TRAVAUX SOUMIS AU CONTRÔLE

Les caractéristiques de la route à construire sont :

Désignation	Voie Ouest (Devanture de l'Agence)	Voie Sud (Côté entrepôts)	Voie Est (Côté mosquée)
Longueur estimée	107 m	272 m	132 m
Niveau du trafic	T3	T3	T3
Largeur chaussée (bidirectionnelle)	10 m en béton bitumineux	7 m en béton bitumineux	7 m en béton bitumineux
Accotement	2 m en béton bitumineux	2 m en béton bitumineux	2x 2 m en béton bitumineux
Largeur trottoir (situé entre le mur de clôture de la Banque et le caniveau)	10 m en pavé	2 m en pavé	2 m en pavé
Caniveau (situé le long des voies)	170*80 de profondeur	170*80 de profondeur	170*80 de profondeur
Ouvrage de franchissement (dalot) des caniveaux	Suivant l'offre technique	Suivant l'offre technique	Suivant l'offre technique

Les travaux projetés se présentent comme suit :

- l'ensemble des études techniques d'exécution pour la réalisation des voies ;
- la protection des infrastructures non concernées par les travaux visés par le présent contrat ce, jusqu'à la réception provisoire du projet ;
- la fourniture des fiches techniques des matériels et matériaux selon les directives du constructeur ou les fiches d'essai jointes au dossier techniques ;
- le dégagement de l'emprise de la voie à réaliser y compris le décapage de la chaussée existante et évacuation à la décharge (les revêtement, couches de base et de fondation) ;
- la réalisation des ouvrages de drainage (caniveaux en béton armé) y compris les traversées de chaussées (dalots ou buses) et leur prolongement jusqu'à l'exutoire le plus proche nivellement de l'emprise de la voie ;
- la réalisation d'une couche de fondation en graveleux latéritique stabilisé à 3% (préciser l'épaisseur) ;
- la fourniture et pose de bordures ;
- la réalisation d'une couche de base en Grave Non Traité de 15 cm ;
- la réalisation d'une couche de roulement en béton bitumineux semi grenu (0/10) de 5 cm ;
- la réalisation de trottoirs ;
- le marquage au sol en peinture routière de type normalisé et des bordures de trottoir ;
- la fourniture et la pose de panneaux de signalisation verticale.

Le coût total des travaux est évalué à 745 270 164 FCFA pour une durée de chantier de 16 mois.

III – PRESTATIONS ATTENDUES DU MOD

Les prestations attendues du cabinet consistent aux travaux ci-après :

- vérification et approbation du dimensionnement des ouvrages et de la qualité des matériaux ;
- surveillance technique des travaux sur le chantier ;
- pilotage, à l'ordonnancement et à la coordination des travaux ;
- vérification des décomptes des travaux ;
- suivi et contrôle des résultats de la brigade de topographie et de la mission de contrôle géotechniques
- coordination des travaux en vue du respect du planning du chantier ;
- élaboration de rapports mensuels (technique et financier) relatifs à l'évolution du chantier ;
- animation des réunions hebdomadaires de chantier afin d'élaborer les comptes rendus ;
- pointage journalier pour tenir le journal du chantier à jour ;
- organisation des réceptions provisoire et définitive des travaux en relation avec l'entreprise et le Maître de l'Ouvrage.

Le cabinet devra affecter au suivi exclusif des travaux un personnel qualifié justifiant de bonnes expériences dans le domaine composé au minimum d'un ingénieur génie civil avec une expérience significative en gestion de projet routier assisté d'un technicien supérieur en génie civil ayant participé à au moins deux (2) projets routiers.

IV – PRESENTATION DE LA SOCIETE

Les soumissionnaires devront fournir les informations ci-après :

- présentation générale du cabinet (MOD) ;
- documents administratifs (registre de commerce, attestation de régularité fiscale datant de moins de 3 mois) ;
- références dans le domaine des études, du suivi et du contrôle des travaux routiers.

V – OFFRE TECHNIQUE

Les soumissionnaires devront fournir les informations suivantes :

- la description détaillée des prestations proposées ;
- l'effectif et les curriculum vitae des experts qui interviendront dans la mission ;
- la liste des outils numériques à utiliser pour la bonne exécution des prestations.

VI – OFFRE FINANCIERE

L'offre financière doit être établie hors taxes en FCFA et inclure tous les frais de déplacement et de séjour. Le montant des honoraires sera exprimé en pourcentage du coût total des travaux. Il est automatiquement ajusté en cas d'augmentation du montant du contrat de l'entreprise des travaux.

Les conditions financières devront être détaillées (en nombre ou volume horaire et prix) en faisant ressortir notamment les éléments ci-après :

- honoraires ;
- frais de déplacement ;
- frais de séjour, le cas échéant ;
- frais de logistique.

NB : Le cabinet sera tenu d'accomplir sa mission, sans honoraires supplémentaires, quelle que soit la durée du chantier.