



BCEAO

BANQUE CENTRALE DES ÉTATS
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

Direction National pour le Burkina

Agence Principale de Ouagadougou

Service de l'Administration, du Patrimoine et de la Sécurité

CAHIER DES CHARGES



**POUR LES TRAVAUX DE PEINTURE ANTI-POUSSIÈRE DANS LES LOCAUX
TECHNIQUES DE L'AGENCE PRINCIPALE DE OUAGADOUGOU.**

JANVIER 2026



PREMIERE PARTIE : DISPOSITIONS GÉNÉRALES

1. Présentation de la BCEAO

La Banque Centrale des Etats de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO) est l'Institut d'émission commun aux huit (8) Etats membres de l'Union Monétaire Ouest Africaine (UMOA) que sont le Bénin, le Burkina, la Côte d'Ivoire, la Guinée-Bissau, le Mali, le Niger, le Sénégal et le Togo.

La BCEAO exerce ses activités à travers :

- le Siège, sis à Dakar ;
- le Secrétariat Général de la Commission Bancaire (SGCB) de l'UMOA sis à Abidjan ;
- une Direction Nationale dans chacun des Etats membres comprenant une Agence Principale et une ou plusieurs Agences Auxiliaires ;
- la Représentation auprès des Institutions Européennes de Coopération (RIEC) sise à Paris ;
- le Centre de Traitement Fiduciaire (CTF), sis à Yamoussoukro..

2. Objet

La Banque Centrale souhaite confier à un prestataire, les travaux de réalisation de la peinture anti-poussière du sol des locaux techniques de l'Agence Principale de Ouagadougou.

3. Allotissement

Les prestations sont constituées en un (01) lot unique à savoir :

“travaux de réalisation de la peinture anti-poussière du sol des locaux techniques de l'Agence Principale de Ouagadougou”.

4. Conditions de participation

Sont admises à participer au présent appel d'offres, les entreprises installées au Burkina Faso et dans les pays de l'UEMOA, qui peuvent, par ailleurs, se mettre en groupement conjoint entre elles ou avec toute autre entreprise de l'UEMOA.

5. Conformité des offres

Toute offre qui ne répondra pas explicitement aux exigences du présent dossier d'appel d'offres sera rejetée pour non-conformité.

6. Visite des lieux

Une visite des lieux aura lieu le vendredi **06 février 2026**, à partir de **10 heures**, à l'Agence Principale de Ouagadougou.

7. Période de validité des offres

La validité des offres doit être d'au moins six (06) mois, à compter de la date limite de dépôt des plis.

8. Langue de soumission

L'offre ainsi que tous les documents concernant la soumission, échangés entre le soumissionnaire et la Banque Centrale, devront être rédigés en langue française.

9. Frais de soumission

Le soumissionnaire supportera tous les frais afférents à la préparation et à la présentation de son offre et la Banque Centrale ne sera, en aucun cas, responsable de ces frais ni tenue de les régler, quel que soit le déroulement et l'issue de la procédure d'appel d'offres.

10. Monnaie de soumission

La monnaie ayant cours dans le cadre de la présente opération est le Franc CFA.

11. Régime fiscal

En vertu des dispositions des articles 28 du Traité de l'Union Monétaire Ouest Africain (UMOA), en date du 20 janvier 2007, 7 des Statuts de la BCEAO, 10, paragraphe 10-1 du Protocole relatif aux privilèges et immunités de la BCEAO, annexés audit Traité, la Banque Centrale bénéficie, dans le cadre du présent marché, du régime de l'exonération de tous impôts, droits, taxes et prélèvements d'effet équivalent dus dans les Etats membres de l'UMOA. A cet égard, les formalités d'obtention du titre d'exonération des droits de douane seront accomplies par la Banque Centrale.

12. Présentation des offres

Les offres technique et financière, sous la forme d'un dossier électronique, devront être transmises à l'adresse **courrier.cdn@bceao.int** avec copie à **courrier.csaps@bceao.int**.

12.1. Offre technique

L'offre technique consistera en la présentation des documents ci-après :

- les références techniques similaires ;
- la liste et les CV des personnes chargées de l'exécution du contrat (qualifications et expériences) ;
- une description détaillée de la méthodologie de travail envisagée pour l'exécution des travaux (les procédés de mise en œuvre) ;
- les attestations de bonne fin prouvant que le soumissionnaire est capable de réaliser les travaux ;
- une attestation fiscale en cours de validité ;
- une attestation délivrée par les organismes officiels prouvant que le soumissionnaire est en règle vis-à-vis de la sécurité sociale ;
- une attestation d'immatriculation au Registre de Commerce et du Crédit Mobilier ;
- une attestation de non-faillite ;
- une formulation d'avis et de toute autre information technique jugée utile ;
- le délai d'exécution, assorti d'un planning détaillé des différentes séquences du déroulement des travaux.

12.2. Offre Financière

L'offre financière sera composée de :

- la lettre de soumission, datée et signée conformément au modèle joint en annexe ;
- les devis estimatifs des travaux et le bordereau des prix unitaires, datés et signés par le soumissionnaire.

12.3. Documents constitutifs de la soumission

Les soumissionnaires devront fournir dans leurs offres, copie des documents attestant du statut juridique, du numéro d'immatriculation de la société ainsi que les références bancaires

conformément au schéma ci-après :

- Code Banque ;
- Code guichet ;
- N° du compte ;
- Clé RIB ;
- IBAN ;
- SWIFT.

Ils devront en outre communiquer les nom et prénoms du mandataire légal ainsi que la fonction occupée dans la société.

Par ailleurs, tout autre document et attestation peut être exigé avant la signature du contrat en cas d'attribution du marché.

12.4. Lettre type de soumission

Le soumissionnaire présentera son offre en remplissant le formulaire joint en annexe

(Formulaire de soumission).

Il devra être dûment signé du mandataire légal.

12.5. Date et heure limites de transmission des offres

Les offres seront exclusivement transmises en version PDF, au plus tard le **19 février 2026 à 11 heures** (Temps universel), délai de rigueur, par voie électronique, à l'adresse courrier.cdn@bceao.int avec copie à l'adresse électronique courrier.csaps@bceao.int.

Aucun pli expédié par voie postale (DHL, Chronopost, EMS, etc) ou par porteur ne sera recevable.

Les fichiers volumineux ne pouvant pas être transmis en un seul message pourront faire l'objet de plusieurs envois. Dans ce cas, il conviendrait de préciser, en fonction du nombre d'envois, la mention 1/X, X étant le nombre total d'envoi de la soumission.

12.6. Ouverture et évaluation des offres

Une Commission des Marchés procédera à l'ouverture des offres reçues, à la vérification de la conformité, à l'évaluation et à leur classement.

Il n'est pas exigé de garantie de soumission. Des pièces administratives et financières complémentaires attestant de la régularité et des performances techniques et financières, pourraient être exigées à l'entreprise attributaire avant la signature du contrat de marché.

Préalablement à l'évaluation des offres, la BCEAO se réserve le droit de procéder à la vérification de l'éligibilité des soumissionnaires, eu égard à la législation relative à la lutte contre le blanchiment de capitaux et le financement du terrorisme en vigueur dans l'espace UMOA.

12.7. Attribution du marché

Le marché sera attribué au soumissionnaire dont l'offre est la plus économiquement avantageuse pour la Banque Centrale au terme de l'analyse conjointe des spécifications techniques et des prix unitaires proposés.

La BCEAO se réserve le droit d'accepter ou de rejeter toute offre, et d'annuler l'appel d'offres

en rejetant toutes les offres, à tout moment, avant l'attribution du marché.

Avant l'attribution du marché, la BCEAO se réserve le droit de procéder à une vérification du caractère raisonnable des prix proposés dans le cadre de la présente procédure. Une conclusion négative (des prix déraisonnablement élevés ou bas) pourrait constituer le motif de rejet de l'offre, à la discrétion de la BCEAO. Dans ce cas, elle pourrait inviter le soumissionnaire classé deuxième à l'issue de l'évaluation technique et financière des offres pour des négociations.

12.8. Vérification de la qualification des candidats

La Banque Centrale se réserve le droit de vérifier les capacités technique et financière du prestataire retenu à exécuter le marché de façon satisfaisante.

Cette vérification tiendra compte, notamment, de la capacité et la solvabilité financière du soumissionnaire. Elle pourrait se fonder sur l'examen des preuves de qualification que la Banque Centrale jugera nécessaires.

Le cas échéant, son offre sera rejetée et la Banque Centrale examinera la seconde offre évaluée la moins-disante, puis elle procédera à la même détermination de la capacité de ce soumissionnaire à exécuter le marché de façon satisfaisante.

13. Notification

Le marché sera notifié au soumissionnaire retenu et un contrat de marché lui sera soumis pour signature. La date de signature du contrat par les deux parties constitue le point de départ des délais contractuels d'exécution du marché.

14. Lieux d'exécution des prestations

Les prestations s'exécutent à l'Agence Principale de la BCEAO à Ouagadougou.

15. Litiges et contestations

Les Parties s'efforcent de régler à l'amiable, tout différend né de l'exécution ou de l'interprétation du marché.

A défaut de règlement à l'amiable, le différend est, de convention expresse, soumis à l'arbitrage, selon le Règlement d'arbitrage du Centre d'Arbitrage, de Médiation et de Conciliation de Ouagadougou (CAMCO) et tranché par trois arbitres désignés conformément à ce Règlement. L'arbitrage a lieu à Ouagadougou, et se déroule en langue française.

16. Informations complémentaires

Pour toute demande d'informations complémentaires, les soumissionnaires pourront prendre attache avec le Service de l'Administration, du Patrimoine et de la Sécurité par courriel au moins cinq (5) jours avant la date limite de dépôt des offres à l'adresse : **courrier.cdn@bceao.int** avec copie à **courrier.csaps@bceao.int**. Les questions devront être reçues uniquement par écrit pour assurer une bonne traçabilité. Toute demande de renseignements parvenue au-delà du délai précité ne sera pas prise en compte.

DEUXIEME PARTIE : DESCRIPTION DES TRAVAUX / CADRE DE DEVIS

I. Description des travaux :

Les travaux consistent à :

- au décapage de la peinture existante ;
- au traitement et raccordement de la surface du sol à peindre ;
- à la fourniture et l'application de la peinture anti-poussière en époxy, dans les différents locaux cités dans le cadre de devis. La peinture sera de couleur rouge bordeaux afin de faciliter l'entretien desdits locaux et pour un rendu plus esthétique ;

Les travaux devront être exécutés conformément aux normes et règlements en vigueur. La fiche technique de la peinture proposée sera impérativement rédigée en langue française et jointe à l'offre.

Les travaux se feront en toutes sujétions comprises et avec le plus grand soin. En tout état de cause, les travaux ne seront acceptés que s'ils sont d'une finition irréprochable, tant dans le choix de la peinture utilisée que dans sa mise en œuvre. En conséquence, les coûts des prestations devront comprendre toutes les dépenses nécessaires à une bonne exécution des travaux. Le soumissionnaire doit s'engager à reprendre les travaux à ses frais, si la peinture se dégrade avant la fin de la période de garantie.

Les entreprises devront vérifier les éléments de détails du projet et apporteront toutes les modifications qu'elles jugeraient nécessaires pour la bonne réalisation des travaux. Ces modifications doivent être accompagnées d'une note explicative mettant en exergue leurs avantages pour la BCEAO.

Spécifications techniques :

La peinture à fournir et à appliquer doit être de première qualité et avoir les caractéristiques minimales suivantes :

- type : époxy polyamide bi-composant pour sols industriels, goudronnés et parking ;
- classification : AFNOR NF T 36005-Famille I- classe 6B ;
- mise en oeuvre : selon DTU 42,1, base 80, durcisseur 20 en volume ;
- liants : résine époxy ;
- charges : titane, talc et quartz ;
- solvant : MIBK-XYLENE ;
- dilution : 5% en 3 couches ;
- séchage : à 20° C et 65% HR. Sec au toucher après 4 heures. Redoublable 24 heures-maxi 7 jours et mécanique 4 jours.

NB : la peinture à fournir et à appliquer aux sols des différents doit :

- résister aux rayures, chocs et tâches ;
- avoir une résistance renforcée aux passages répétés et pneus chauds ;
- résister à l'abrasion, aux huiles et aux hydrocarbures ;
- avoir un fort pouvoir couvrant ;
- avoir une haute tenue des couleurs dans le temps ;
- avoir un résultat sans tâche c'est à dire un rendu parfait ;
- être lavable au nettoyeur haute pression et lessivable ;
- être non glissant ;
- avoir une garantie de 5 ans.

Ci-dessous le Cadre de devis à remplir avec les quantité et les prix :

N°	Désignation	Unité	Quantité	Prix Unitaire	Prix Total
I. LOCAL TRANSFORMATEUR					
I.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
I.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
Sous total I					
II. LOCAL GROUPE ÉLECTROGÈNE					
II.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
II.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
Sous total II					
III. LOCAUX TGBT					
III.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
III.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
Sous total III					
IV. LOCAL GROUPE FROID					
IV.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
IV.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			

Sous total IV					
V. LOCAL POMPE EAU FROIDE					
V.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
V.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
TOTAL V					
VI. LOCAL SURPRESSEUR JARDIN					
VI.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
VI.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
TOTAL VI					
VII. LOCAL TECHNIQUE A L'ÉTAGE TECHNIQUE					
VII.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
VII.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
TOTAL VII					
VIII. LOCAUX TECHNIQUES AU R+10					
VIII.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux	m2			
VIII.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux	m2			
TOTAL VIII					

IX. SAS CAVEAUX					
IX.1	Revêtement anti poussière au sol en epoxy de couleur rouge bordeaux				
IX.2	peinture glycérophtalique sur les ouvertures en couleur rouge bordeaux				
TOTAL IX					
TOTAL GENERAL					

NB : Ce cadre de devis est à titre indicatif, il pourrait être complété par le soumissionnaire selon son expérience.

ANNEXE - MODÈLE DE SOUMISSION

NOTE : l'Annexe fait partie intégrante de la soumission. Les soumissionnaires sont priés de remplir tous les espaces laissés en blanc dans le présent modèle de soumission.

**Monsieur le Directeur National de la
Banque Centrale des États de l'Afrique
de l'Ouest (BCEAO) pour le Burkina
01 B.P. 356**

Ouagadougou

**OBJET : TRAITEMENT DE L'ÉTANCHÉITÉ DES JOINTS DES BAIES VITRÉES
AU NIVEAU DE CERTAINES SALLES, DES CIRCULATIONS, BALCONS ET
CAGES D'ESCALIERS DE L'IMMEUBLE FONCTIONNEL DE L'AGENCE
PRINCIPALE DE OUAGADOUGOU**

Monsieur le Directeur National,

- 1) Je soussignéfaisant élection de domicile
à, agissant au nom et pour le compte
de, inscrit au registre de commerce de,
sous le N°..... et à l'IFU, sous le N°....., après
avoir pris connaissance de toutes les pièces du cahier des charges, m'être rendu
compte de la situation des lieux, apprécié à mon point de vue et sous ma
responsabilité la nature et l'importance de la mission à réaliser,

propose d'exécuter les travaux de.....(**compléter par les travaux du lot
concerné**) tels que décrits dans le cahier des charges pour un montant hors TVA de
(en chiffres et en lettres) :
.....
- 2) Nous nous engageons, expressément, si notre soumission est acceptée, à exécuter
les travaux conformément au cahier des charges et suivant les règles de l'art, dès la
date de signature du contrat ;
- 3) Nous acceptons de rester liés par notre soumission pendant un délai de six **(06) mois** à
compter de la date fixée pour la remise des offres.
- 4) Avant signature du contrat, la présente soumission acceptée par la BCEAO vaudra
engagement entre nous.
- 5) Nous avons bien noté que la Banque Centrale n'est pas tenue de retenir la soumission
la moins-disante et qu'il peut ne pas donner suite au présent appel d'offres sans avoir à
se justifier ni devoir d'indemnités à ce titre.

En foi de quoi je sou mets la présente offre en y apposant ma signature.

Fait àle.....par : (Nom et prénoms) :

Signature

En qualité de (Fonction) dûment autorisé à signer la soumission pour et au
nom de :