



BCEAO
BANQUE CENTRALE DES ETATS
DE L'AFRIQUE DE L'OUEST

CAHIER DES CHARGES

SÉLECTION D'UN CABINET POUR LE SUIVI DES TRAVAUX DE RECONSTRUCTION DU MUR DE CLÔTURE ET DE RÉPARATION DES DÉFECTUOSITÉS DE L'IMMEUBLE FONCTIONNEL DE L'AGENCE PRINCIPALE DE LA BCEAO A BISSAU

JUILLET 2023

I – OBJET DU CAHIER DES CHARGES

La Banque Centrale des États de l'Afrique de l'Ouest (BCEAO) envisage de procéder aux travaux de reconstruction du mur de clôture et de réparation des défauts de l'immeuble fonctionnel de son Agence Principale à Bissau.

Le présent cahier des charges a pour objet de définir les missions de Maîtrise d'Ouvrage Délégué (MOD) du cabinet qui sera chargé du suivi de l'exécution desdits travaux.

II – PRESTATIONS ATTENDUES DU MAÎTRE D'OUVRAGE DÉLÉGUÉ

Les prestations du Maître d'Ouvrage Délégué (MOD) comprennent :

- la vérification et l'approbation du dimensionnement des ouvrages ;
- la vérification et l'approbation de la qualité des matériaux ;
- la surveillance technique des travaux sur le chantier ;
- la vérification des décomptes des travaux ;
- la coordination des travaux en vue du respect du planning du chantier ;
- l'élaboration de rapports mensuels (technique et financier) relatifs à l'évolution du chantier ;
- l'animation des réunions hebdomadaires de chantier afin d'élaborer les comptes rendus ;
- le pointage journalier pour tenir le journal chantier à jour ;
- l'organisation des réceptions provisoire et définitive en relation avec l'entreprise.

Le MOD devra affecter au suivi exclusif des travaux un personnel qualifié justifiant de bonnes expériences dans le domaine :

- un ingénieur génie civil avec une expérience significative en gestion de projet ;
- un technicien supérieur en génie civil ayant participé à au moins deux (2) projets semblables.

III – VISITE DES LIEUX

Une visite des lieux peut être organisée à la demande des candidats pour leur permettre de mieux apprécier le projet.

IV – OFFRE TECHNIQUE

Les soumissionnaires devront fournir les informations suivantes :

- la présentation générale du cabinet ;
- le temps nécessaire pour la mission d'études techniques ;
- l'effectif et les curriculum vitae des experts qui interviendront dans la mission ;
- la liste des références dans le domaine des études en travaux similaires.

V – DURÉE DES MISSIONS

Les missions du MOD s'étendent de la signature du contrat à la réception définitive des ouvrages.

La durée prévisionnelle des travaux se présente comme suit :

- neuf (9) mois pour la reconstruction du mur de clôture ;
- quatorze (14) mois pour la réparation des défauts de l'immeuble fonctionnel de l'Agence Principale à Bissau.

En cas de dépassement des délais d'exécution des travaux, pour quelque raison que ce soit, le prestataire est tenu d'accomplir sa mission jusqu'à la fin du chantier sans honoraires supplémentaires.

VI – OFFRE FINANCIÈRE

L'offre financière sera déterminée au pourcentage du montant total hors taxes, hors droits de douane des travaux concernés.

A cet égard, le soumissionnaire est invité à proposer un taux de rémunération pour chacune des hypothèses ci-après :

6.1. Hypothèse 1

Montant des travaux supérieur ou égal à deux cent millions (200 000 000) FCFA et inférieur à trois cent millions (300 000 000) FCFA.

6.2. Hypothèse 2

Montant des travaux supérieur ou égal à trois cent millions (300 000 000) FCFA et inférieur à quatre cent millions (400 000 000) FCFA.

6.3. Hypothèse 3

Montant des travaux supérieur ou égal à quatre cent millions (400 000 000) FCFA et inférieur à cinq cent millions (500 000 000) FCFA.

6.4. Hypothèse 4

Montant des travaux supérieur ou égal à cinq cent millions (500 000 000) FCFA.

VII - MODALITES DE PAIEMENT

Pour chacun des travaux du projet, les sommes dues seront payées, selon l'échéancier de paiement ci-après, par virement bancaire sur présentation d'une demande d'acompte établie en trois exemplaires.

A – à la signature du contrat :	10%
B – pendant les travaux au prorata du taux d'avancement des chantiers :	80%
C – à la réception provisoire :	5%
D – à la réception définitive :	5%

Total : 100%
